

**ALLO SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA
DEL COMUNE DI INVERNO E MONTELEONE**

**Domanda di sanatoria ai sensi dell'art. 32 del Decreto Legge 30/9/2003, n. 269,
convertito con modificazioni nella Legge 24/11/2003, n. 326
e successive modificazioni e integrazioni**

Numero progressivo |_|_|

(Indicare 1 nell'ipotesi di una sola istanza di sanatoria ovvero indicare 1, 2, 3 ecc. nell'ipotesi di più istanze presentate dallo stesso soggetto. Il numero progressivo deve essere riportato nei versamenti dell'oblazione e dell'anticipazione degli oneri concessori)

RISERVATO AL COMUNE		
	Denominazione	Codice ISTAT
Regione	Lombardia	3
Provincia	Pavia	18
Comune	Inverno e Monteleone	
N. Prot.		

Dati relativi al richiedente

Cognome o denominazione

Nome

Codice Fiscale

Residenza anagrafica

Comune

Via e numero civico

Dati relativi all'illecito edilizio

Localizzazione

Comune _____

Via e numero civico _____

(in mancanza)

Catasto terreni

foglio di mappa

numeri mappa

Catasto fabbricati

foglio di mappa

numeri mappa

sub.

Immobile soggetto a vincoli di tutela

Si

No

Area demaniale

Si

No

Descrizione sintetica dell'illecito edilizio

Destinazione d'uso (barrare la dizione che interessa)

Residenziale

Non residenziale

Destinazione

Data di ultimazione

Tipologia di abuso

Stato dei lavori alla data del

ultimato

Si

No

parziale

Calcolo dell'oblazione

Tabella 1.a – tipologie di abuso con misure dell'oblazione espresse in valori al mq.
Immobili residenziali

1. Superficie utile residenziale (mq)	2. Superficie non residenziale (mq)	3. Superficie complessiva (mq)	4. Tipologia dell'abuso	5. Misura oblazione (€/mq)	6. Importo totale dell'oblazione (€)
			1		
			2		
			3		
Totale					

La superficie non residenziale (n. 2) deve essere moltiplicata per il coefficiente 0,60

La superficie complessiva (n. 3) è data dalla somma della superficie utile abitabile (n. 1) e dalla Superficie non residenziale (n. 2)

Tabella 1.b – tipologie di abuso con misure dell'oblazione espresse in valori al mq.
Immobili non residenziali

1. Superficie utile (mq)	2. Superficie pertinenze (mq)	3. Superficie complessiva (mq)	4. Tipologia dell'abuso	5. Misura oblazione (€/mq)	6. Importo totale dell'oblazione (€)
			1		
			2		
			3		
Totale					

Tabella 2 – Tipologie di abusi con valore fisso dell'oblazione.

1. Tipologia dell'abuso	2. Importo dell'oblazione
4	
5	
6	
Totale	

Calcolo dell'anticipazione degli oneri concessori

Tabella 3 – Nuove costruzioni, ampliamenti
(in neretto il dato riferito al Comune di Pavia)

1. Numero abitanti	2. Misura dell'anticipazione (€/mq)	3. Superficie complessiva (mq)	4. Importo totale dell'anticipazione (€)
Fino a 10.000			
Da 10.001 a 100.000			
Da 100.001 a 300.000			
Oltre 300.000			
Totale			

Tabella 4 – Ristrutturazioni e modifiche della destinazione d'uso
(in neretto il dato riferito al Comune di Pavia)

1. Numero abitanti	2. Misura dell'anticipazione (€/mq)	3. Superficie complessiva (mq)	4. Importo totale dell'anticipazione (€)
Fino a 10.000			
Da 10.001 a 100.000			
Da 100.001 a 300.000			
Oltre 300.000			
Totale			

Dati relativi al versamento

Oblazione

Tabella 1.a/b	Totale da versare	x 0,30 =
	Totale versato	
	Resta da versare	/2
	Importo rate	seconda rata terza rata
Tabella 2	Totale da versare	
	Totale versato	

Oneri concessori

Tabella 3	Totale da versare	x 0,30 =
	Totale versato	
	Resta da versare	/2
	Importo rate	seconda rata terza rata
Tabella 4	Totale da versare	x 0,30 =
	Totale versato	
	Resta da versare	/2
	Importo rate	seconda rata terza rata

Allegati:

- 1) Attestazione del versamento dell'oblazione
- 2) Attestazione dell'anticipazione degli oneri concessori
- 3) Dichiarazione ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000 corredata dalla relazione tecnica, dalla documentazione fotografica, dagli elaborati grafici e dagli estratti di P.R.G.
- 4) Dichiarazione ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. 445/2000 relativa ai carichi pendenti
- 5) Perizia giurata sulle dimensioni e sullo stato delle opere
- 6) Altro (specificare)

Data

Firma del richiedente _____